



TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO.

1.1 Constitui o presente objeto a contratação de empresa para revestimento parcial da fachada da Escola Municipal de Ensino Fundamental 22 de Outubro com a colocação de pastilhas cerâmicas na cor azul cobalto, em uma área de 140 m². O revestimento deverá ser aplicado na fachada da Escola e no interior do prédio principal à uma altura de 1,20m da parede

1.2 Ainda compreende o objeto, a lavagem e remoção da pintura existente e possíveis detritos orgânicos, bem como, o fornecimento de mão de obra e material, na modalidade de empreitada global.

1.3 Os serviços a serem executados estão especificados no Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro

2. VALOR ESTIMADO DO CONTRATO.

2.1 Conforme Planilha Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro

3. TIPO DE CONTRATAÇÃO.

3.1. Empreitada Por Preço Global.

3.2. Adjudicação do Objeto: Global.

4. LOCAL DE EXECUÇÃO.

4.1. Nas instalações da EMEF 22 de Outubro, Rua General Neto nº 546.

5. PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA.

5.1. Elemento de Despesa: 4.4.90.51 – Obras e Instalações.

5.2. Projeto/Atividade: 2.033 – Manutenção da Secretaria de Educação e Cultura

6. QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL E ECONÔMICO-FINANCEIRA.

6.1. Para fins de qualificação técnico-operacional e qualificação econômico-financeira as licitantes deverão apresentar a documentação prevista no Edital desta Licitação.

7. PRAZO DE EXECUÇÃO.

7.1. O prazo de execução do objeto será de 60 (sessenta) dias, podendo ser prorrogado por igual período, mediante termo de apostilamento.

7.2. A prorrogação dependerá das condições apresentadas e da necessidade, mediante a manifestação circunstanciada do interesse da administração.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Barra do Quaraí
Secretaria Municipal de Educação e Cultura

8. UNIDADE RESPONSÁVEL PELO PROJETO.

8.1. Secretaria Municipal de Educação.

9. UNIDADE RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO.

9.1. Secretaria Municipal de Educação.

10. PAGAMENTO.

10.1. Unidade Responsável pelo Pagamento: Secretaria Municipal de Fazenda, mediante apresentação de Nota Fiscal e Atestado de execução de medição da obra, emitido pela Secretaria Municipal de Educação.

10.2. O pagamento será realizado até o 10º dia após a apresentação da Nota Fiscal e Atestado da execução.

Barra do Quaraí, 11 de julho de 2022.

Leila Ferrari Krohn

Sec. Mun. Educação

Cláudio Covolo

Engº Civil

CREA-RS 008.610



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. DAS NORMAS GERAIS DE CONDUITA E DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1.1. Os profissionais colocados a disposição pela contratada, para a execução da obra, deverão cumprir as normas e técnicas para esse tipo de serviço, tais como: - cumprimento das normas de segurança - comportamento profissional – acesso a áreas restritas somente com autorização – utilização de forma adequada dos equipamentos na execução do serviço.

2. DAS ATRIBUIÇÕES

2.1. **A EXECUÇÃO DA OBRA** - A contratação compreende, os serviços e materiais especificados no objeto da contratação, sendo que a medição se dará por intermédio de controle interno da fiscalização do contrato. Tal documento dará suporte para a elaboração da Nota Fiscal de Serviços.

Barra do Quaraí, 11 de julho de 2022.

Leila Ferrari Krohn

Sec. Mun. Educação

Cláudio Covolo

Eng^o Civil

CREA-RS 008.610



MEMORIAL DESCRITIVO

**OBJETO: REVESTIMENTO PARCIAL DA FACHADA DA ESCOLA MUNICIPAL 22 DE OUTUBRO.
ÁREA: 140m²**

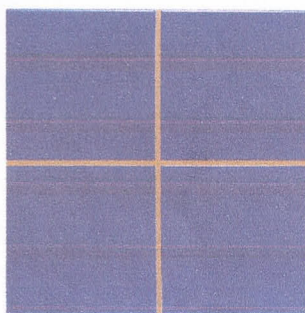
O presente memorial tem por objetivo descrever de forma esclarecedora as etapas da execução.

1-Serviços iniciais:

Será feita uma limpeza para remoção da pintura existente e possíveis detritos orgânicos.

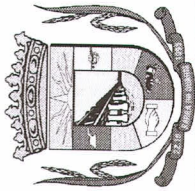
2- Colocação das pastilhas:

Após a limpeza serão colocadas as pastilhas cerâmicas de 20x20 na cor azul cobalto, sulcadas nos 2 sentidos a maneira de aparentar 4 pastilhas de 10x10, conforme na figura abaixo.



Barra do Quaraí, RS, 08 de Julho de 2022.


Eng. Civil CLAUDIO COVOLO
CREA RS 008610



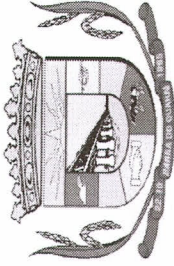
Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal da Barra do Quaraí
Secretaria de Obras, Transporte e Trânsito

OBRA: REVESTIMENTO PARCIAL DA FACHADA DA ESCOLA MUNICIPAL 22 DE OUTUBRO.
ÁREA: 140m²

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REVESTIMENTO PARCIAL DA FACHADA DA ESCOLA MUNICIPAL 22 DE OUTUBRO. ÁREA DE 140m²									
1. SERVIÇOS INICIAIS									
1.1.	PMBQ	001	LIMPEZA DA ÁREA COM REMOÇÃO DA PINTURA EXISTENTE E POSSÍVEIS DETRITOS ORGÂNICOS	m ²	140,00	8,07	BDI 1	10,02	1.402,80
2.			COLOCAÇÃO DE PASTILHAS CERÂMICAS 20x20 (Sulcadas)						8.705,96
2.1.	SINAPI	536	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU	M2	140,00	29,36	BDI 1	36,47	5.105,80
2.2.	SINAPI	1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERÂMICAS	KG	680,40	0,56	BDI 1	0,70	476,28
2.3.	SINAPI	34357	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	KG	58,80	3,28	BDI 1	4,07	239,32
2.4.	SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	68,60	22,70	BDI 1	28,20	1.934,52
2.5.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,60	18,84	BDI 1	23,40	950,04

Barra do Quaraí, 08 de Julho de 2022.

Eng. Civil CLAUDIO COVOLO
CREA RS 008610



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAI

SECRETARIA DE OBRAS TRANSPORTE E TRÂNSITO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: REVESTIMENTO PARCIAL DA FACHADA DA ESCOLA MUNICIPAL 22 DE OUTUBRO

Área: 140m²

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR	MÊS 1	MÊS 2
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	13,88	1.402,80	50,00%	50,00%
2.0	COLOCAÇÃO DAS PASTILHAS	86,12	8.705,96	50,00%	50,00%
8.0	TOTAL ACUMULADO	100,00	10.108,76		

Barra do Quaraí, 08 de Julho de 2022

Claudio Covolo - Eng^o Cívil

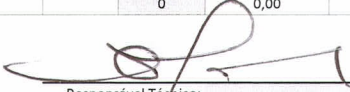
CREA RS 008.610

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E TRÂNSITO - Barra do Quaraí-Rs

End. Salustiano Marty, 166 CEP: 97538000 Fone : (55)3419-10-82

FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
pmbq	001	LIMPEZA DA ÁREA COM REMOÇÃO DA PINTURA EXISTENTE E POSSÍVEIS DETRITOS ORGÂNICOS	m²		7,25	8,07
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,42857143	16,92	18,84
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00
				0	0,00	0,00

08/07/2022
Data


Responsável Técnico:
CREA/CAU:



